



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛУЖСКОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ  
ОБЛАСТИ**

188230, Ленинградская область, город Луга,  
проспект Кирова, 73,  
тел.: 8-813-72-2-23-06, факс: 2-21-59  
e-mail: [admin@adm.luga.ru](mailto:admin@adm.luga.ru), [admluga@yandex.ru](mailto:admluga@yandex.ru)  
<http://www.luga.ru>

29.09.2021 № 016-8461/2021  
на № \_\_\_\_\_

Главам администраций городского  
и сельских поселений



Уважаемые коллеги!

В соответствии с обращением Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 22.09.2021 № 11-9078/2021 (вх. 017-15772/2021 от 23.09.2021) о направлении извещения о размещении проекта отчета от 07.09.2021 № 01-к/2021 об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Ленинградской области администрация Лужского муниципального района просит разместить данную информацию (извещение) на официальных сайтах муниципальных образований.

Приложение: на 2 л.

Первый заместитель главы  
администрации Лужского  
муниципального района-  
председатель КУМИ



А.В. Голубев

Исп. Савкина А.С. 201-70

## ИЗВЕЩЕНИЕ

### **о размещении проекта отчета от 07.09.2021 № 01-к/2021 об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Ленинградской области**

В соответствии со статьей 14 Федерального закона от 03.07.2016 № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» (далее – Закон № 237-ФЗ) информируем о размещении проекта отчета от 07.09.2021 № 01-к/2021 об итогах государственной кадастровой оценки объектов недвижимости (за исключением земельных участков) на территории Ленинградской области (далее - Проект отчета), подготовленного государственным бюджетным учреждением Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки».

Виды объектов недвижимости, в отношении которых проводится государственная кадастровая оценка в 2021 году: здания; помещения; сооружения; объекты незавершенного строительства; машино-места.

В соответствии с Законом № 237-ФЗ сведения и материалы, содержащиеся в Проекте отчета, размещены в Фонде данных государственной кадастровой оценки на официальном сайте Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Главная/Деятельность/Кадастровая оценка/Фонд данных государственной кадастровой оценки (далее – получение сведений из фонда государственной кадастровой оценки/проекты отчетов об определении кадастровой стоимости/проекты отчетов об итогах государственной кадастровой оценки/Субъект РФ – Ленинградская область) - <https://rosreestr.ru/site/activity/kadastruvaya-otsenka/fond-dannykh-gosudarstvennoy-kadaastrovoy-otsenki/>).

Сведения о месте размещения Проекта отчета на официальном сайте государственного бюджетного учреждения Ленинградской области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки»: Общая информация/Проект отчета 2021 - [https://lenkadastr.ru/about/otchet\\_2021](https://lenkadastr.ru/about/otchet_2021).

Замечания представляются в течение тридцати дней со дня размещения Проекта отчета в Фонде данных государственной кадастровой оценки.

Дата размещения Проекта отчета в Фонде данных государственной кадастровой оценки — 21.09.2021.

Дата окончания ознакомления с Проектом отчета – 20.10.2021.

Дата окончания приема замечаний к Проекту отчета – 20.10.2021.

В соответствии с положениями статьи 14 Закона № 237-ФЗ замечания, связанные с определением кадастровой стоимости, к Проекту отчета (далее – Замечания к проекту отчета) представляются любыми лицами в течение срока его размещения.

Обращаем внимание, что Замечания к проекту отчета могут быть представлены в государственное бюджетное учреждение Ленинградской

области «Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки» (далее – бюджетное учреждение) одним из следующих способов:

- с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет», на адрес электронной почты бюджетного учреждения zamechaniye@lenkadastr.ru;
- почтовым отправлением по адресу: 195112, Санкт-Петербург, Малоохтинский проспект, д. 68, литера А, помещение 515.

Днем представления Замечаний к проекту отчета считается день их представления в бюджетное учреждение, указанный на оттиске календарного почтового штемпеля уведомления о вручении (в случае направления замечания регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении), либо день его подачи с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе сети «Интернет».

Замечание к проекту отчета наряду с изложением его сути должно содержать:

1) фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии) физического лица, полное наименование юридического лица, номер контактного телефона, адрес электронной почты (при наличии) лица, представившего замечание к проекту отчета;

2) кадастровый номер объекта недвижимости, в отношении определения кадастровой стоимости которого представляется замечание к проекту отчета, если замечание относится к конкретному объекту недвижимости;

3) указание на номера страниц (разделов) проекта отчета, к которым представляется замечание (при необходимости).

К замечанию к проекту отчета могут быть приложены документы, подтверждающие наличие ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также иные документы, содержащие сведения о характеристиках объектов недвижимости, которые не были учтены при определении их кадастровой стоимости.

Замечания к проекту отчета, не соответствующие требованиям, установленным статьей 14 Закона № 237-ФЗ, не подлежат рассмотрению.