**Как правильно оформить обращение о нарушении земельного законодательства ?**

В Лужском районе ежегодно увеличивается количество выявляемых специалистами по земле нарушений требований земельного законодательства, в том числе по обращениям граждан. Вместе с тем, не все поступившие обращения послужили основанием для проведения внеплановых проверок по причине отсутствия в заявлениях сведений, достаточных для инициирования надзорных мероприятий.

Чтобы направленное в администрацию Лужского муниципального района обращение (заявление) стало основанием для проведения внепланового контрольного мероприятия, оно должно содержать следующие сведения:

- информация о земельных участках (об участке заявителя - если является смежным, и участке проверяемого лица): адрес, кадастровый номер (при наличии), информация о регистрации прав на земельные участки (при наличии), схематический чертеж с указанием местоположения спорного или самовольно занятого земельного участка (по возможности);

- информация о лице, допустившем нарушение: фамилия, имя, отчество, адрес регистрации (проживания) - без данной информации невозможно издать распоряжение о проведении проверки;

- информация о заявителе (фамилия, имя, отчество, адрес регистрации (проживания), контактный телефон - для уточнения данных по заявлению (по возможности);

- описание ситуации с акцентом на нарушение прав и свобод.

К заявлению могут быть приложены копии документов переписки с другими организациями, касающиеся решения имеющейся ситуации, иные материалы, которые могут быть использованы при рассмотрении обращения (к примеру, фотографии).

Сообщения о фактах нарушений земельного законодательства, заявления о проведении проверок можно направить в Администорацию Лужского муниципального района Ленинградской области по адресу: 188230, Ленинградская область, г.Луга, пр.Кирова д.73