

## **ЛУЖСКАЯ ГОРОДСКАЯ ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ**

### **Куда отнести или выбросить использованные ртутьсодержащие лампы**

Граждане, живущие в многоквартирных домах, должны определить места накопления отработанных ртутьсодержащих ламп, или по их поручению это должна сделать управляющая компания в соответствии с требованиями к содержанию общего имущества.

После определения, о таких местах накопления необходимо уведомить оператора на основании договора об обращении с отходами.

Органы местного самоуправления организуют создание мест накопления отработанных ртутьсодержащих ламп для граждан, проживающих в частных домах, а также в случаях, когда организация таких мест накопления не представляется возможной в силу отсутствия в многоквартирных домах помещений для организации мест накопления.

Органы местного самоуправления обязаны информировать потребителей о расположении таких мест.

### **Имеют ли граждане свободный доступ к водоемам общего пользования?**

В соответствии со статьей 6 Водного кодекса Российской Федерации поверхностные водные объекты, находящиеся в государственной и муниципальной собственности, являются водными объектами общего пользования, то есть общедоступными водными объектами.

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них.

Физические лица, индивидуальные предприниматели и юридические лица не вправе взимать плату за проход к водному объекту и береговой полосе водных объектов общего пользования.

Несоблюдение условий обеспечения свободного доступа граждан к водному объекту общего пользования и его береговой полосе влечет административную ответственность, предусмотренную статьей 8.12.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, для граждан до 5 000 рублей; для должностных лиц и индивидуальных предпринимателей – до 50 000 рублей; для юридических лиц – до 300 000 рублей или административное приостановление деятельности на срок до 90 суток. Деятельность индивидуального предпринимателя может быть приостановлена судом на срок до 90 суток.

Незаконными являются также требования об уплате денежных средств за проезд на земельные участки и прилегающие водные объекты,

являющиеся государственной или муниципальной собственностью, право пользования которыми не передано лицам, взимающим плату.

Ответственность за такие действия предусмотрена статьей 19.1 КоАП РФ об административных правонарушениях (самоуправство) в виде предупреждения или наложения административного штрафа на граждан в размере от 100 до 300 рублей; на должностных лиц – от 300 до 500 рублей.

### **Есть ли ответственность за незаконный поиск археологических предметов?**

Уголовным кодексом Российской Федерации предусмотрена уголовная ответственность за незаконный поиск и (или) изъятие археологических предметов из мест залегания на поверхности земли, в земле или под водой, проводимые без разрешения (открытого листа), повлекшие повреждение или уничтожение культурного слоя.

В соответствии с примечанием к статье 243.2 УК РФ под культурным слоем понимается слой в земле или под водой, содержащий следы существования человека, время возникновения которых превышает сто лет, включающий археологические предметы.

За совершение преступления, предусмотренного ч. 1 ст. 243.2 УК РФ, предусмотрено наказание в виде штрафа в размере до 500 тыс. рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до восемнадцати месяцев, либо исправительные работы на срок до одного года, либо лишение свободы на срок до двух лет.

Ч. 3 ст. 243.2 УК РФ в качестве квалифицирующего признака предусмотрено совершение преступления с использованием специальных технических средств поиска и (или) землеройных машин. При этом согласно примечанию к статье 243.2 УК РФ под специальными техническими средствами поиска понимаются металлоискатели, радары, магнитные приборы и другие технические средства, позволяющие определить наличие археологических предметов в месте залегания.

Санкцией части 3 статьи 243.2 УК РФ предусмотрено наказание в виде лишения свободы сроком до 6 лет.

### **Что делать если обманом похитили имущество?**

Самыми распространенными способами обмана при покупке квартиры являются:

1. Приобретение квартиры, не принадлежащей мошеннику. Прежде чем покупать имущество у человека продающего ее по доверенности, стоит

обратиться к нотариусу с просьбой предоставить информацию относительно того выдавалась ли такая доверенность и не отозвана ли она.

2. Повторные продажи квартиры нескольким лицам, либо получение аванса от нескольких лиц. В данном случае Вам стоит получить выписку из единого реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним. В выписке будет отражен фактический собственник имущества, на основании какого документа возникло право собственности и имеющиеся обременения. Обычно такая выписка готовится в течение 5 рабочих дней.

3. Продажа квартиры от имени собственника - недееспособного лица.

В большинстве случаев, когда квартира продается по доверенности, имеется риск признания сделки впоследствии недействительной. Поэтому стоит предварительно запросить у продавца справку из психоневрологического диспансера. При получении такой справки, стоит позвонить в приемную главного врача и узнать выдавалась ли такая справка или нет.

4. Продажа квартиры с наличием жильцов, имеющих пожизненное право на проживание в квартире. Чтобы не «попасться на удочку мошенников», перед продажей обязательно запросите у продавцов выписку из домовой книги. Посмотрите на основании чего приобреталась квартира. Если по договору приватизации, то нужно запрашивать в администрации сведения об отказавшихся от приватизации лицах.

5. Занижение цены недвижимости в договоре купли-продажи.

Мошенники просят покупателей указать в договоре цену значительно ниже рыночной, чтобы не уплачивать налог. Однако, фактически денежные средства передаются в большем размере, о чем составляется расписка или вообще не составляется какой-либо документ. Затем договор купли-продажи по различного рода основаниям признается недействительным и взысканию подлежит только сумма, указанная в договоре. Имущество у должников отсутствует, взыскание невозможно. Покупатели остаются без денег и квартиры.

6. Продажа без согласия супруга (иных лиц). Данная схема тоже предельно проста. Продавец осуществляет продажу недвижимости, приобретенной в период брака, без согласия супруга. Затем появляется супруг, несогласный с продажей, договор в судебном порядке признается недействительным, денежные средства подлежат возврату, однако, последние, опять же, у должника отсутствуют.

Это самые распространенные схемы мошенничества. Однако, с развитием осведомленности населения, они модифицируются, преобразовываются, появляются новые формы. Поэтому будьте бдительны при покупке недвижимости. Доверьте проверку документов юристу или проверенному риелтору.

## **Какими правами и обязанностями обладают пациенты ?**

Права пациента, в соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.11.2011 № 323–ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации» при обращении за медицинской помощью и ее получении пациент имеет право: - право на медицинскую помощь в гарантированном объеме, оказываемую без взимания платы в соответствии с программой государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи, а также на получение платных медицинских услуг и иных услуг, в том числе в соответствии с договором добровольного медицинского страхования; - выбор врача и выбор медицинской организации в соответствии с настоящим Федеральным законом; - профилактику, диагностику, лечение, медицинскую реабилитацию в медицинских организациях в условиях, соответствующих санитарно–гигиеническим требованиям; - получение консультаций врачей–специалистов; - облегчение боли, связанной с заболеванием и (или) медицинским вмешательством, доступными методами и лекарственными препаратами; - получение информации о своих правах и обязанностях, состоянии своего здоровья, выбор лиц, которым в интересах пациента может быть передана информация о состоянии его здоровья; - получение лечебного питания в случае нахождения пациента на лечении в стационарных условиях; - защиту сведений, составляющих врачебную тайну; - отказ от медицинского вмешательства; - возмещение вреда, причиненного здоровью при оказании ему медицинской помощи; - допуск к нему адвоката или законного представителя для защиты своих прав; - допуск к нему священнослужителя, а в случае нахождения пациента на лечении в стационарных условиях–на предоставление условий для отправления религиозных обрядов, проведение которых возможно в стационарных условиях, в том числе на предоставление отдельного помещения, если это не нарушает внутренний распорядок медицинской организации.

В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 21.11.2011 № 323–ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»: - граждане обязаны заботиться о сохранении своего здоровья; - граждане в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязаны проходить медицинские осмотры, а граждане, страдающие заболеваниями, представляющие опасность для окружающих, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, обязаны проходить медицинское обследование и лечение, а также заниматься профилактикой этих заболеваний; - граждане находящиеся на лечении, обязаны соблюдать режим лечения, в том числе определенный на период их временной нетрудоспособности, и правила поведения пациента в медицинских организациях.

Застрахованные лица обязаны - предъявить полис обязательного медицинского страхования при обращении за медицинской помощью, за исключением случаев оказания экстренной медицинской помощи; - подать в

страховую медицинскую организацию лично или через своего представителя заявление о выборе страховой медицинской организации в соответствии с правилами обязательного медицинского страхования; - уведомить страховую медицинскую организацию об изменении фамилии, имени, отчества, места жительства в течении одного месяца со дня, когда эти изменения произошли; - осуществить выбор страховой медицинской организации по новому месту жительства в течении одного месяца в случае изменения места жительства и отсутствия страховой медицинской организации, в которой ранее был застрахован гражданин.

### **Регламентирован ли порядок лечения взрослых от табачной (никотиновой) зависимости?**

Приказом Минздрава России от 26.02.2021 № 140н «Об утверждении Порядка оказания медицинской помощи взрослому населению по прекращению потребления табака или потребления никотинсодержащей продукции, лечению табачной(никотиновой) зависимости, последствий потребления табака или никотинсодержащей продукции», зарегистрированном в Минюсте России 15.03.2021 № 62756, вступающим в силу с 01 сентября 2021 года устанавливается порядок лечения взрослых от табачной (никотиновой) зависимости.

Так, медицинская помощь оказывается в виде: первичной медико-санитарной помощи (врачебной, первичной специализированной); специализированной, за исключением высокотехнологичной, медицинской помощи. При этом, первичная медико-санитарная помощь оказывается врачами общей практики (семейными врачами), врачами-терапевтами, врачами-пульмонологами, врачами-кардиологами, врачами-психиатрами, врачами-психиатрами-наркологами, прошедшими обучение по дополнительным профессиональным программам повышения квалификации по вопросам оказания медицинской помощи. Специализированная, за исключением высокотехнологичной, медицинская помощь оказывается врачами-терапевтами, врачами-пульмонологами, врачами-кардиологами, врачами-психиатрами, врачами-психиатрами-наркологами, прошедшими обучение по дополнительным профессиональным программам повышения квалификации по вопросам оказания медицинской помощи.

Также в приказе отражено, что медицинская помощь оказывается в кабинете медицинской помощи по отказу от табака и никотина. При отсутствии эффекта от оказанной медицинской помощи (отсутствие ремиссии, рецидивное течение, тяжелые проявления последствий потребления табака или никотинсодержащей продукции) пациент направляется в медицинскую организацию, оказывающую первичную специализированную медико-санитарную помощь по профилю «психиатрия-наркология». Правила организации деятельности кабинета медицинской помощи по отказу от табака и никотина, рекомендуемые штатные нормативы указанного кабинета, а также стандарт его оснащения приведены в соответствующих приложениях.

## **Труд несовершеннолетнего в период каникул**

Главой 42 Трудового кодекса Российской Федерации урегулирован труд несовершеннолетних.

Трудовой кодекс РФ ограничил продолжительность рабочего дня для несовершеннолетних:

- 4 часа для несовершеннолетних в возрасте 14-15 лет;
- 5 часов в возрасте 15-16 лет;
- 7 часов в возрасте 16-18 лет.

Для работников до 16 лет устанавливается продолжительность рабочей недели не более 24 часов, а для работников от 16 до 18 лет рабочая неделя может составлять не более 35 часов.

Работникам младше 18 лет устанавливается сокращенная продолжительность рабочего времени.

В период каникул несовершеннолетние работники могут отработать весь срок сокращенной недели – 24 и 35 часов соответственно.

Работодателям запрещено привлекать подростков к сверхурочной работе, поручать им работу в ночное время, в выходные и нерабочие праздничные дни.

Запрещается применение труда несовершеннолетних в возрасте до 18 лет на работах с вредными и (или) опасными условиями труда, а также на работах, выполнение которых может причинить вред их здоровью и нравственному развитию (игорный бизнес, работа в ночных кабаре и клубах, производство, перевозка и торговля спиртными напитками, табачными изделиями, наркотическими и иными токсическими препаратами, материалами эротического содержания).

### **Вовлечение несовершеннолетнего в совершение действий, представляющих опасность для его жизни**

Часть 1 статьи 151.2 УК РФ предусматривает уголовную ответственность за склонение или иное вовлечение несовершеннолетнего в совершение противоправных действий, заведомо для виновного представляющих опасность для жизни несовершеннолетнего, путем уговоров, предложений, обещаний, обмана угроз или иным способом, совершенное лицом, достигшем восемнадцатилетнего возраста, при отсутствии признаков склонения к совершению к самоубийства, вовлечения несовершеннолетнего в совершение преступлений или в совершение антиобщественных действий.

Примерами противоправных действий, представляющих опасность для жизни, могут быть: «зацепинг» - проезд снаружи поездов, «диггерство» - исследование искусственных подземных сооружений; «хай-дайвинг» - прыжки в воду с экстремальных высот и многие другие.

За совершение данного преступления предусмотрены альтернативные виды наказания: от штрафа до одного года лишения свободы с лишением

права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью. Частью второй указанной статьи более суровое наказание предусмотрено для лиц, совершивших деяние в публичных выступлениях, СМИ, сети «Интернет», группой лиц.

Данное преступление расследуется следователями Следственного комитета России, а уголовное дело рассматривается мировым судьей.

Необходимо учесть, что эффективность предупреждения данных преступлений в отношении несовершеннолетних зависит и от бдительности их законных представителей, в связи с чем последним необходимо обращать пристальное внимание на времяпровождение подростком своего досуга.

### **Может ли четырнадцатилетний подросток нести ответственность за совершение преступления?**

Уголовной ответственности подлежит вменяемое физическое лицо, достигшее возраста уголовной ответственности.

По общему правилу уголовной ответственности подлежит лицо, достигшее ко времени совершения преступления возраста 16 лет. Однако из этого правила есть исключение.

При совершении ряда преступлений (убийств, умышленное причинение тяжкого вреда здоровью, средней тяжести вреда здоровью, похищение человека, изнасилование и иные преступления, указанные в п. 2 ст. 20 УК РФ), уголовной ответственности подлежат лица, достигшие возраста 14 лет.

При этом, если лицо, вследствие оставления в психическом развитии, не связанного с психическим расстройством, во время совершения общественно опасного деяния не могло осознавать фактический характер и общественную опасность своих действий, оно не подлежит уголовной ответственности даже при достижении возраста уголовной ответственности.

### **Как правильно давать деньги в долг, чтобы потом получить их обратно?**

Прежде чем давать деньги, оцените ситуацию - сможет ли человек вообще их вернуть.

Сделки между собой на сумму более 10 тысяч рублей нужно оформлять в письменной форме (ГК РФ Статья 161). Расписка - это документ, который подтверждает, что один человек взял определенную сумму у другого и обязуется ее вернуть в определенные сроки. На значительные суммы целесообразнее составить договор займа и заверить его у нотариуса. А при передаче денег составить расписку.

### **Как правильно составить расписку?**

Расписку нужно написать от руки.

В расписке обязательно должно быть:

- ФИО и паспортные данные того, кто дает займы и того, кто берет в долг;
- сумма займа прописью;
- факт получения денег;
- дата возврата долга;
- условия возврата (проценты, штрафы за невозврат);
- дата создания документа и подпись заемщика с расшифровкой.

### **Куда обращаться в случае невозврата?**

- к мировому судье по месту жительства должника, если сумма задолженности вместе с неустойкой не больше 50 тысяч рублей;
- в районный суд, если задолженность больше 50 тысяч рублей.

### **Если расписки нет?**

- попытаться получить расписку от должника (если заемщик действительно собирается отдавать долг - такая просьба его не смутит);
- собирать доказательства передачи денег (выписки с банковского счета, переписка) и подавать иск.

### **Незаконная рубка лесных насаждений может привести на скамью подсудимых**

Уголовная ответственность наступает за незаконную рубку, а равно повреждение до степени прекращения роста лесных насаждений, деревьев, кустарников, лиан, произрастающих как в лесах, так и в парках, аллеях, высаженных в черте города, если эти деяния совершены в значительном размере, то есть когда ущерб превышает пять тысяч рублей.

Незаконной является рубка насаждений с нарушениями законодательства, например без оформления необходимых документов (договора аренды, проекта решения о предоставлении лесного участка, проекта освоения лесов, получившего положительное заключение государственной или муниципальной экспертизы, договора купли-продажи лесных насаждений и т.д.), либо в объеме, превышающем разрешенный, либо с нарушением породного или возрастного состава, либо за пределы лесосеки.

Действия правонарушителей влекут уголовную ответственность по статье 260 УК РФ и наказываются вплоть до лишения свободы на срок до 2 лет со штрафом в размере до 200 тысяч рублей или в размере дохода осужденного сроком до 18 месяцев. Максимальное наказание за преступление, предусмотренное ч. 3 ст. 260 УК РФ, может достигать 7 лет лишения свободы со штрафом в размере до 500 тысяч рублей или размере дохода осужденного за период до 3 лет.

## **За нарушение законодательства Российской Федерации в сфере организации отдыха и оздоровления детей предусмотрена административная ответственность**

В преддверии летней оздоровительной кампании 2022 года прокуратура разъясняет, что к организациям отдыха детей и их оздоровления приравниваются индивидуальные предприниматели, оказывающие услуги по организации отдыха и оздоровления детей. Однако для того, чтобы в законном порядке оказывать такие услуги необходимо обратиться в Министерство образования и науки с заявлением о включении в Реестр организаций отдыха детей и их оздоровления (далее – Реестр) и пакетом предусмотренных законодательством документов.

Так, в соответствии со статьей 12.2 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации» основанием для включения организации в Реестр является осуществление деятельности в сфере организации отдыха и оздоровления детей или намерение осуществлять такую деятельность в соответствии с законодательством Российской Федерации при наличии условий для ее осуществления.

Приказом Министерства №141 от 28.01.2020 утвержден Порядок формирования и ведения реестра организаций отдыха детей и их оздоровления, согласно пункту 2.4 которого для включения в Реестр организации ежегодно представляют в Министерство до 01 апреля на бумажном носителе и в электронном виде необходимые сведения (копии учредительных документов, лицензии на образовательную и медицинскую деятельность, либо договоры об оказании медицинской помощи, заключаемые между организацией и медицинской организацией, ИНН, санитарно-эпидемиологическое заключение и др.).

За нарушение законодательства Российской Федерации в сфере организации отдыха и оздоровления детей, выразившемся в предоставлении организацией отдыха детей и их оздоровления или индивидуальным предпринимателем, не включенными в реестр организаций отдыха детей и их оздоровления, услуг по обеспечению отдыха и оздоровления детей, влечет наложение административного штрафа в размере от пятисот тысяч до одного миллиона рублей (ст.14.65 КоАП РФ).

### **Какие лица отнесены к «самозанятым лицам»**

К числу самозанятых относятся граждане, которые без регистрации в качестве индивидуального предпринимателя (ИП) и без привлечения наемных работников за вознаграждение выполняют работы или оказывают услуги по гражданско-правовым договорам.

Первоначально самозанятыми именовались лица, которые самостоятельно обеспечивали себя работой в рамках гражданско-правовых

договоров. Исходя из такого широкого понимания к самозанятым гражданам относились следующие лица:

- 1) индивидуальные предприниматели;
- 2) адвокаты, нотариусы, арбитражные управляющие, оценщики, медиаторы и иные лица, занимающиеся в установленном порядке частной практикой;
- 3) иные граждане, которые, как правило, выполняют работы или оказывают услуги по гражданско-правовым договорам и получают за это вознаграждение.

В данный момент принимаются меры по легализации приносящей доход деятельности физических лиц, которые не поставлены на учет в налоговых органах. Согласно п. 1 ст. 2, абз. 2 п. 1 ст. 23 ГК РФ отдельные виды предпринимательской деятельности граждане могут осуществлять без регистрации в качестве ИП.

Самозанятые лица без регистрации в качестве ИП могут применять специальный налоговый режим – налог на профессиональный доход (НПД). В том числе перейти на этот спецрежим могут граждане, которые оказывают услуги физическим лицам для личных, домашних и других подобных нужд. Это возможно при соблюдении установленных ограничений, в частности их доходы в течение календарного года не должны превышать 2,4 млн руб.

Для применения спецрежима нужно встать на учет в налоговом органе в качестве налогоплательщика.

Физические лица, применяющие НПД, в установленном порядке вправе обратиться, в частности, в органы государственной власти за оказанием поддержки, предоставляемой субъектам малого и среднего предпринимательства.

НПД может быть уменьшен на сумму налогового вычета в размере не более 10 тыс. руб., рассчитанную в общем случае нарастающим итогом в следующем порядке:

- в отношении налога, облагаемого по ставке 4%, – сумма вычета определяется в размере 1% дохода;
- в отношении налога, облагаемого по ставке 6%, – сумма вычета определяется в размере 2% дохода.

Срок использования налогового вычета не ограничен. Однако после его использования налоговый вычет повторно не предоставляется. Уменьшение суммы налога на сумму налогового вычета осуществляется налоговым органом самостоятельно.

В случае применения спецрежима с доходов, облагаемых НПД, не взимаются НДФЛ и страховые взносы.

Старший помощник городского прокурора  
Уберская Л.В.