

Лужская городская прокуратура разъясняет

СОДЕРЖАНИЕ:

1. [Получил доход? Необходимо представить декларацию о полученных доходах.](#)
2. [О сокращении срока найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, которые относились к детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа.](#)
3. [Внесены уточнения в особенности осуществления федерального государственного контроля \(надзора\) в сфере образования.](#)
4. [Об ответственности за незаконное осуществление деятельности по предоставлению потребительских кредитов.](#)
5. [Фиктивная постановка на учет иностранного гражданина или лица без гражданства по месту пребывания в Российской Федерации влечет уголовную ответственность.](#)
6. [О запрете высадки инвалидов I группы из общественного транспорта.](#)
7. [Об использовании электронных документов в ходе досудебного производства.](#)
8. [Введена уголовная ответственность за передачу мобильных средств связи лицам, содержащимся в исправительных учреждениях и следственных изоляторах.](#)
9. [Кто должен компенсировать моральный вред, причиненный работником при исполнении трудовых \(служебных, должностных\) обязанностей.](#)
10. [Об уголовной ответственности за вандализм.](#)
11. [Административная ответственность за продажу лекарств без рецепта.](#)

Получил доход? Необходимо представить декларацию о полученных доходах

В соответствии с налоговым законодательством задекларировать свои доходы обязаны физические лица:

- получившие доход от продажи недвижимого имущества, находившегося в собственности менее минимального срока владения (3 года либо 5 лет) и не попадающего под освобождение от налогообложения, от реализации имущественных прав (переуступка права требования);
- получившие в дар от физических лиц, не являющихся близкими родственниками, недвижимое имущество, транспортные средства, акции, доли, паи;

- получившие вознаграждение от физических лиц и организаций, не являющихся налоговыми агентами, на основе заключенных договоров и договоров гражданско-правового характера, включая доходы по договорам имущественного найма или договорам аренды любого имущества;
- получившие выигрыши от операторов лотерей, распространителей, организаторов азартных игр, проводимых в букмекерской конторе и тотализаторе - в сумме до 15 тыс. руб., а также от организаторов азартных игр, не относящихся к букмекерским конторам и тотализаторам;
 - получившие доходы от источников, находящихся за пределами Российской Федерации.

О полученных в 2023 году доходах необходимо отчитаться до 4 мая 2024 года, путем представления декларации по форме 3-НДФЛ в налоговый орган по месту жительства, по почте, по телекоммуникационным каналам связи либо через «Личный кабинет налогоплательщика». Исчисленный в декларации налог необходимо оплатить не позднее 15 июля 2024 года.

Отсутствует обязанность по представлению декларации по форме 3-НДФЛ в отношении полученных в 2023 году:

- доходов от продажи жилья (жилых домов, квартир, комнат, включая приватизированные жилые помещения, садовых домов, земельных участков (долей в них), находившегося в собственности менее минимального срока владения (3/5 лет), если стоимость каждого такого объекта или совокупность доходов от продажи нескольких объектов не превышает 1 млн. руб.;

- доходов от продажи иного недвижимого имущества (к примеру, гаража, садового дома, машиноместа и т.д.) со сроком нахождения в собственности менее установленного предельного срока (3/5 лет), если стоимость каждого такого объекта или совокупность доходов от продажи нескольких объектов не превышает 250 тыс. руб.;

- доходов от продажи иного имущества (к примеру, автомобиля, мотоцикла и т.д.) со сроком нахождения в собственности менее 3 лет, если стоимость каждого такого объекта или совокупность доходов от продажи нескольких объектов не превышает 250 тыс. руб.;

- доходов, с которых организацией не удержан (полностью или частично) НДФЛ. Уплата налога с таких доходов производится на основании налогового уведомления, выставяемого налоговым органом;

- доходов в виде процентов по вкладам в банках. Уплата налога с таких доходов производится на основании уведомления налогового органа.

От представления декларации за 2023 год и обложения НДФЛ освобождаются доходы семей с двумя и более детьми, полученные от

продажи в 2023 году жилья (комнаты, квартиры, жилого дома) независимо от срока нахождения такого жилья в их собственности. Такой порядок применяется при соблюдении ряда условий:

- возраст детей налогоплательщика - до 18 лет (или до 24 лет в случае обучения ребенка на очной форме обучения);
- кадастровая стоимость проданного жилого помещения не превышает 50 млн. рублей;
- налогоплательщику (членам его семьи) на дату отчуждения проданного жилья не принадлежит в совокупности более 50% в праве собственности на иное жилое помещение с общей площадью, превышающей общую площадь купленного взамен старого жилого помещения;
- до 30 апреля 2022 года налогоплательщиком (членами его семьи) приобретено в собственность другое жилье (при долевом строительстве - оплачена полная стоимость приобретаемого жилого помещения по договору);
- общая площадь приобретенного жилого помещения превышает по площади (или по кадастровой стоимости) проданное жилье.

Дополнительную информацию о порядке декларирования можно получить на сайте www.nalog.gov.ru По возникшим вопросам следует обращаться по телефону Единого контакт-центра ФНС России: 8-800-222-2222 (звонок бесплатный).

О сокращении срока найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, которые относились к детям-сиротам, детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа

Постановлением Правительства РФ от 30.11.2023 № 2047 утверждены Правила подачи и рассмотрения заявления о сокращении срока действия договора найма специализированного жилого помещения, заключенного с лицами, которые относились к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицами из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и направления информации о принятом решении.

Так, сокращение срока действия договора найма специализированного жилого помещения допускается при наличии по состоянию на дату подачи лицом, с которым заключен договор найма специализированного жилого помещения, заявления о сокращении срока действия такого договора в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта РФ совокупности следующих обстоятельств:

- достижение заявителем возраста 23 лет;

- наличие у заявителя документально подтвержденного не менее чем за 12 календарных месяцев, предшествующих месяцу обращения с заявлением, дохода не ниже минимального размера оплаты труда от трудовой, предпринимательской, иной деятельности, не запрещенной законодательством РФ, который обеспечивает ему и его семье среднедушевой доход, превышающий величину прожиточного минимума на душу населения, установленную в субъекте РФ по месту жительства заявителя по состоянию на дату обращения с заявлением;

- отсутствие у заявителя задолженности по налогам и сборам, иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы РФ, за исключением сумм, в отношении которых в соответствии с законодательством РФ о налогах и сборах предоставлена отсрочка или рассрочка;

- надлежащее исполнение заявителем предусмотренных законодательством РФ и договором найма специализированного жилого помещения обязанностей нанимателя жилого помещения;

- отсутствие у заявителя психических заболеваний или расстройств, алкогольной или наркотической зависимости;

- отсутствие у заявителя судимости, факта его уголовного преследования за умышленное преступление;

- отсутствие обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания заявителю содействия в преодолении трудной жизненной ситуации.

Внесены уточнения в особенности осуществления федерального государственного контроля (надзора) в сфере образования

Постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2023 № 2398 внесены изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 997 «Об утверждении Положения о федеральном государственном контроле (надзоре) в сфере образования».

К профилактическим мероприятиям при осуществлении федерального государственного контроля (надзора) отнесены также меры стимулирования добросовестности - мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц и проводимые в целях мотивации контролируемых лиц к соблюдению обязательных требований. Изменениями предусмотрено, что оценка добросовестности контролируемого лица контрольным (надзорным) органом в сфере образования проводится ежегодно.

Также, к критериям добросовестности контролируемого лица отнесены в числе прочего: выполнение аккредитационных показателей; своевременность представления контролируемым лицом сведений в информационные системы

в системе образования; выполнение не менее 100 процентов показателей мониторинга системы образования.

В свою очередь мера стимулирования добросовестности контролируемого лица, признанного соответствующим критерию добросовестности, осуществляется в виде понижения категории риска объекта контроля на одну категорию.

Кроме того, документом внесены корректировки в критерии отнесения объектов федерального государственного контроля (надзора) в сфере образования к категориям риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Об ответственности за незаконное осуществление деятельности по предоставлению потребительских кредитов

Осуществление предусмотренной законодательством о потребительском кредите (займе) деятельности по предоставлению потребительских кредитов (займов), в том числе обязательства заемщика по которым обеспечены ипотекой, юридическими лицами или индивидуальными предпринимателями, не имеющими права на ее осуществление, является административным правонарушением (статья 14.56 КоАП РФ).

Наказание предусмотрено для должностных лиц, индивидуальных предпринимателей и юридических лиц в виде административного штрафа. Возможно также и административное приостановление деятельности на срок до 15 суток.

Повторное совершение этого административного правонарушения (при отсутствии признаков уголовно наказуемого деяния), влечет повышенную ответственность. Размер административного штрафа в этом случае составит от 50 тысяч до 200 тысяч рублей для должностных лиц и лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, и от 500 тысяч до 2 млн. рублей - для юридических лиц. Административное приостановление деятельности возможно на срок до 60 суток.

Фиктивная постановка на учет иностранного гражданина или лица без гражданства по месту пребывания в Российской Федерации влечет уголовную ответственность

Статьей 322.3 Уголовного кодекса Российской Федерации определена уголовная ответственность за фиктивную постановку на учет иностранного гражданина или лица без гражданства по месту пребывания в Российской Федерации.

Под фиктивной постановкой на учет иностранных граждан или лиц без гражданства по месту пребывания в Российской Федерации понимается постановка их на учет по месту пребывания в Российской Федерации на основании представления заведомо недостоверных, ложных сведений или документов, либо постановка на учет в помещении без их намерения фактически проживать (пребывать) в этом помещении или без намерения принимающей стороны предоставить им это помещение для фактического проживания (пребывания), либо постановка иностранных граждан или лиц без гражданства на учет по месту пребывания по адресу организации, в которой они в установленном порядке не осуществляют трудовую или иную не запрещенную законодательством Российской Федерации деятельность.

За это преступление предусмотрено наказание в виде:

- штрафа в размере от 100 тысяч до 500 тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода, осужденного за период до трех лет;
- принудительных работ на срок до трех лет;
- лишения свободы на срок до трех лет. В качестве наказания возможно лишение права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью на срок до трех лет.

Вместе с тем, следует знать, что лицо, совершившее преступление, предусмотренное статьей 322.3 Уголовного кодекса Российской Федерации, освобождается от уголовной ответственности, если оно способствовало раскрытию этого преступления и если в его действиях не содержится иного состава преступления.

О запрете высадки инвалидов I группы из общественного транспорта

Федеральным законом от 04.08.2023 № 484-ФЗ внесены изменения в статью 20 Федерального закона «Устав автомобильного транспорта и городского наземного электрического транспорта», которые направлены на обеспечение безопасности инвалидов в общественном транспорте и их социальной защиты в трудной жизненной ситуации.

Запрещается высаживать из транспорта инвалидов I группы, которые едут без сопровождения, если они забыли социальную карту, не успели и не смогли купить билет.

Аналогичный запрет в феврале 2021 года был введен в отношении детей до 16-ти лет.

Настоящий закон вступает в силу с 1 сентября 2024 года.

Об использовании электронных документов в ходе досудебного производства

Информационно-телекоммуникационные технологии применяются во всех сферах современного общества, что не остается без внимания законодателя. Так, с 05 января 2024 года вступили в законную силу изменения в Уголовно-процессуальный кодекс Российской Федерации в части возможности использования электронных документов в ходе уголовного производства.

Ходатайство, заявление, за исключением заявления о преступлении, жалоба, представление, требование, при наличии технической возможности, в большинстве случаев, могут быть поданы прокурору, следователю, руководителю следственного органа, в орган дознания, дознавателю, в форме электронного документа и подписываются лицом, подавшим такой документ усиленной квалифицированной электронной подписью.

Материалы, приложенные к таким документам, также подаются в электронном виде, в том числе в форме электронного документа, и заверяются лицом, подавшим указанные документы вышеуказанным способом.

Копии обвинительного заключения (акта, постановления) и иных процессуальных документов, не содержащих сведений, составляющих государственную или иную охраняемую федеральным законом тайну, при наличии технической возможности могут быть изготовлены в форме электронного документа, который подписывается лицом, его изготовившим, усиленной квалифицированной электронной подписью. Такие документы могут быть вручены участникам уголовного судопроизводства в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью.

Повестка или уведомление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью, при наличии технической возможности, могут быть направлены посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг лицу, давшему на это согласие.

Ходатайства об ознакомлении с материалами уголовного дела, о получении копий процессуальных документов, об участии в следственных и иных процессуальных действиях могут быть подписаны простой электронной подписью.

Введена уголовная ответственность за передачу мобильных средств связи лицам, содержащимся в исправительных учреждениях и следственных изоляторах

Федеральным законом от 19.12.2023 № 597-ФЗ Уголовный кодекс Российской Федерации дополнен статьей 321.1 – «Передача лицу, содержащемуся в учреждении уголовно-исполнительной системы или месте содержания под стражей, средств мобильной связи и иных средств коммуникации лицом, подвергнутым административному наказанию или имеющим судимость».

Теперь за передачу любым способом лицу, содержащемуся в учреждении уголовно-исполнительной системы или месте содержания под стражей, средств мобильной связи и иных средств коммуникации, комплектующих к ним, приобретение, хранение или использование которых указанным лицом запрещено законом, предусмотрена уголовная ответственность.

Уголовной ответственности по новой статье подлежат лица, ранее совершавшие аналогичное деяние и подвергнутые административному наказанию по части 2 статьи 19.12 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях («Передача либо попытка передачи запрещенных предметов лицам, содержащимся в учреждениях уголовно-исполнительной системы или изоляторах временного содержания) либо уже имеющие судимость по статье 321.1 УК РФ.

Содеянное наказывается штрафом в размере от 100 до 300 тысяч рублей или в размере заработной платы либо иного дохода осужденного за период от 1 до 2 лет, либо принудительными работами на срок до 2 лет, либо лишением свободы на тот же срок.

Кто должен компенсировать моральный вред, причиненный работником при исполнении трудовых (служебных, должностных) обязанностей

Согласно абз. 1 п. 1 ст. 1068 Гражданского кодекса Российской Федерации моральный вред, причиненный работником при исполнении трудовых (служебных, должностных) обязанностей, подлежит компенсации работодателем.

Осуждение или привлечение к административной ответственности работника как непосредственного причинителя вреда, прекращение в отношении него уголовного дела и уголовного преследования, производства по делу об административном правонарушении не освобождает работодателя от обязанности компенсировать моральный вред, причиненный таким работником при исполнении трудовых (служебных, должностных) обязанностей.

Обязанность компенсировать моральный вред, причиненный гражданином, выполняющим работу на основании гражданско-правового договора, может быть возложена на юридическое лицо или гражданина, которыми с причинителем вреда был заключен такой договор, при условии, что причинитель вреда действовал или должен был действовать по заданию данного юридического лица или гражданина и под его контролем за безопасным ведением работ.

Моральный вред, причиненный гражданину в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления либо должностных лиц этих органов подлежит компенсации за счет соответственно казны Российской Федерации, казны субъекта Российской Федерации или казны муниципального образования при установлении виновности этих органов власти, их должностных лиц в совершении незаконных действий (бездействия) за исключением случаев, установленных законом.

Об уголовной ответственности за вандализм

Статьей 214 Уголовного кодекса РФ предусмотрена уголовная ответственность за вандализм. Осквернение зданий или иных сооружений, порча имущества на общественном транспорте или в иных общественных местах является преступлением. Ответственность за это преступление наступает с 14 лет.

Виновному лицу грозит штраф в размере до 40 тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода осужденного за период до трех месяцев. Возможно назначение обязательных работ на срок до 360 часов, либо исправительных работ на срок до 1 года, либо ареста на срок до трех месяцев.

Максимальное наказание в виде лишения свободы на срок до 3 лет может быть назначено за совершение указанного преступления группой лиц, а равно по мотивам политической, идеологической, расовой, национальной или религиозной ненависти или вражды либо по мотивам ненависти или вражды в отношении какой-либо социальной группы.

Административная ответственность за продажу лекарств без рецепта

Федеральным законом от 28.04.2023 № 175-ФЗ «О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях» внесены изменения в статью 14.4.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Нарушение установленных правил отпуска лекарственных препаратов, подлежащих предметно-количественному учету, выразившееся в отпуске указанных лекарственных препаратов без рецепта, если эти действия не содержат признаков уголовно-наказуемого деяния, влечет наложение административного штрафа:

- на должностных лиц в размере от 10 000 руб. до 20 000 руб. или дисквалификацию на срок от 6 месяцев до 1 года;

- на лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, от 50 000 руб. до 100 000 руб.;

- на юридических лиц от 150 000 руб. до 200 000 руб.

Согласно примечанию к данной статье, фармацевтические работники, совершившие данное правонарушение, несут административную ответственность как должностные лица.